



VPSHX001F765

**Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Holešově**  
Zlínská 991, 769 01 Holešov, ID datové schránky: nkbkgcb,  
tel. 573 324 111, fax. 573 324 103, e-mail: sekret@spschol.cz

č.j: VPŠH-1753-1/2020-EU

Počet listů : 3

Počet příloh 3/6

# Výzva k podání nabídky

na výběrové řízení

„Pronájem pozemků v k.ú. Jankovice“

## Údaje o zadavateli:

název : **Česká republika - Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Holešově**

právní forma: organizační složka státu

se sídlem: Zlínská 991, 76901 Holešov

zastoupená: vrchním radou plk. Ing. Janem Dvořákem - ředitelem školy

IČO: 64422402

DIČ: CZ64422402 (nepovažuje se za osobu povinnou k dani, §5 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb.- výkon veřejné správy)

bankovní spojení: ČNB Brno

číslo účtu: 19-51535881/0710

tel.: +420 573324111

fax: +420 573324601

kontaktní osoby zadavatele ve věcech zadávacího řízení: Eduard Dvořák

tel.: +420 573324313

e-mail pro zadávací řízení: eduard.dvorak@spschol.cz

## I. Vymezení předmětu výběrového řízení

1. Předmětem výběrové řízení na pronájem níže specifikovaných pozemků v obci Jankovice a v k.ú. Jankovice u Holešova.
2. Specifikace předmětu výběrového řízení :  
Jedná se o pronájem částí pozemků, zapsaných na LV 324, pro ČR – Vyšší policejní školu a Střední policejní školu Ministerstva vnitra v Holešově.

poz. p.č.	výměra	druh	způsob využití	pronajímaná plocha
1913	76056	ostatní plocha	jiná plocha	63000
1915	25498	ostatní plocha	jiná plocha	12500
1916	6793	ostatní plocha	jiná plocha	3000
2639	1664	ostatní plocha	ostatní komunikace	1500

Pronajímaná plocha pozemků celkem : 80000 m<sup>2</sup>



VPSHX001F765

3. Pronajímané pozemky - jejich části, jsou vymezeny svým účelem, tj.: jedná se o části ploch pozemků, které jsou zatravněny a slouží k sečení nebo pastvě a nájemcem budou užívány výhradně k provozování této zemědělské činnosti, žádné jiné využití pozemků není přípustné.
4. Nejnižší přípustná nabídková cena za 1 ha/rok je stanovena na **4000,- Kč** včetně DPH.
5. Doba trvání nájmu :  
Zahájení nájmu: 1.1.2021  
Ukončení nájmu: 31.12.2028

## II. Hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nejvyšší nabídková cena. Smlouva bude uzavřena se zájemcem, který nabídne nejvyšší nabídkovou cenu.

## III. Platební podmínky

1. Úhrada nájemného bude nájemcem provedena zpětně, vždy nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
2. Nájemné bude uhrazeno pronajímateli na základě faktury **převodem na jeho bankovní účet** vedený v Kč u ČNB Brno, č. účtu **19-51535881/0710**. Za datum plnění se považuje odepsání částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele

## IV. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

1. Nabídky musí být doručeny zadavateli nejpozději do **18.11. 2020 do 11<sup>00</sup> hodin**.
2. Nabídky mohou zájemci doručit:  
osobně na adresu : VPŠ SPŠ MV v Holešově, Zlínská 991, 76901 Holešov, budova B-3, podatelna, v pracovní dny v době od 7<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> hod.  
v případě doručení nabídky poštou (na výše uvedenou adresu) je za okamžik převzetí považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.
3. Nabídka se podává písemně, v českém jazyce v tištěné formě, podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem „**Výběrové řízení: Pronájem pozemků v k.ú. Jankovice, neotevírat nabídku**“, na obálce bude dále uvedena adresa zájemce.

## V. Požadavky na prokázání kvalifikace zájemce

1. Zájemce ve své nabídce předloží :
  - a) čestné prohlášení, že nemá daňové nedoplatky;
  - b) čestné prohlášení, že nemá nedoplatek pojistného a penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
  - c) kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
  - d) kopii dokladu o oprávnění k podnikání, které souvisí s předmětem výběrového řízení (živnostenský list apod.).



VPSHX001F765

## **VI. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

1. Zadavatel požaduje, aby nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů byla svázána a zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné a nesmí obsahovat opravy a přepisy.
2. Nabídka zájemce musí obsahovat:
  - a) Vyplněný Krycí list podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce
  - b) Doklady prokazující kvalifikaci
  - c) Doplněný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zájemce
- 3) **Nabídka zájemce, která nebude splňovat výše uvedený požadavek, nebude hodnocena a bude z výběrového řízení vyřazena.**

## **VII. Další podmínky výběrového řízení**

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoli zrušit,
- 2) zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout veškeré nabídky,
- 3) zájemce je předloženou nabídkou vázán do 31. 12. 2020.

## **VIII. Přílohy**

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č.2: Návrh nájemní smlouvy

Příloha č. 3: Snímek katastrální mapy pronajímaných pozemků

**Tato výzva, včetně jejich příloh bude po dobu trvání lhůty pro podání nabídek volně přístupná ke stažení na internetové adrese zadavatele: [www.spschol.cz](http://www.spschol.cz) na její hlavní stránce, úřední deska - nabídky a zakázky.**

V Holešově dne 26.10.2020

vrchní rada plk. Ing. Jan Dvořák  
ředitel VPŠ a SPŠ MV v Holešově